**TEIKNFORKLARING****PBL § 25 REGULERINGSFORMÅL****BYGNINGER OG ANLEGG (PBL § 12-5, NR.1)**

1804 - Bolig, kontor R 1550 - Renovasjonsanlegg

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, NR.2)

2010 - Veg 2012 - Fortau
2080 - Parkeringsplass G/S 2015 - Gang- sykkelveg

GRØNNSTUKTUR (PBL § 12-5, NR.3)

3000 - Grønnstruktur

LINJESYMBOL

Reguleringsplanomriss
Reguleringsplan formålsgrense
Hensynssonegrense
1203- Regulerert tomtegrense
1214 - Bebyggelse som inngår i planen

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

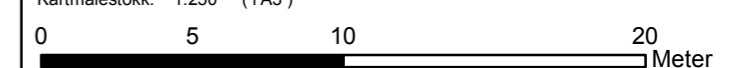
Faresone, Flom (H320) Frisikt (H140)

Kartgrunnlag: n5

Digitalisering, redigering og grafisk utforming utført av KH

Ekvidistanse 5m /1m

Kartmålestokk: 1:250 (i A3)

**FØRESEGNER OG RETNINGSLINER**

Reguleringsføresegnene gjeld for det området som på plankartet er vist med reguleringsgrense og er gjeve i medhald av Pbl. § 12 – 7.

FELLESFØRESEGNER

- Dersom ein ved tiltak i marka støyter på automatisk freda kulturminne, må ein stanse arbeidet og varsle den regionale kulturminneforvaltninga, jf § 8, 2. ledd i kulturminnelova av 9. juni 1978.
- Planen legg opp til at det må opparbeidast ny gs - veg i grensa mellom 24/46 (Soknehuset) og 24/5 (Filadelfia).
- Det vert stilt krav om brannteknisk prosjektering i trå med TEK 10 – kap11
- Det vert stilt krav om ekstra støytisolering av bygget mot Fv 45

HENSYNSSONER (PBL. § 12 – 6)

- Frisiktsone: I frisiktsone er det ikkje tillatt med sikthindringar over 0.5 m over tilstøytande vegbane.
- Faresone: I fareområdet kan det ikkje først opp bygg eller anlegg for varig opphald.

Fv 45

Revisjon	DATO	SAKSNR.	SIGN.
DETALJPLAN FOR SOKNEHUSET OG SOKNEHUSTOMTA			
DEL AV 24/26 I TOKKE KOMMUNE			
Målestokk/Ekvd.: 1:250 / 1m		Koordinatsystem: Euref 89	
Forlagstiller: Tokke kommune		Dato:	
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN-OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SAKSNR.	SIGN.
1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Offentlig ettersyn fra ... til ...			
2.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kommunestyrets vedtak:			
TOKKE KOMMUNE		PLANEN UTARBEIDET AV:	
		AT Plan 3870 Fyresdal	
		Saksbehandler	
		PlanID XXX	